

CORPORACIÓN REGIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL
NIT.901.324.342-3

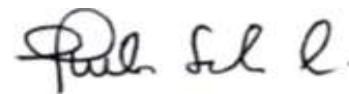
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

A 31 de diciembre 2.022 (Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2.021)

		2022	2021
ACTIVO			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalente de Efectivo		15.541.358	6.036.421
Deudores Comerciales y Otros	3	97.708.645	62.452.936
Anticipo de impuestos y contribuciones		-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		113.250.003	68.489.357
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, Planta y Equipo		7.000.000	42.569.539
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		7.000.000	42.569.539
TOTAL ACTIVO		120.250.003	111.058.896
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		570.000	-
Costos y gastos por pagar	4	1.390.521	1.112.000
Impuestos, gravámenes y tasas		-	34.494.000
Obligaciones laborales		4.068.621	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		6.029.142	35.606.000
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivo a largo plazo		-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		-	-
TOTAL PASIVO		6.029.142	35.606.000
PATRIMONIO			
Aportes sociales		19.000.000	7.000.000
Excedentes acumulados		45.929.861	-
Excedentes del ejercicio		49.291.000	68.452.896
TOTAL PATRIMONIO		114.220.861	75.452.896
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		120.250.003	111.058.896



FREDDY OMAR MARTINEZ JIMENEZ
Representante Legal
C.C.80.170.180 de Bogotá



GICELA SANTOS CAJAR
Contadora Pública
TP.128518-T

CORPORACIÓN REGIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL

NIT.901.324.342-3

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

A 31 de diciembre 2.022 (Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2.021)

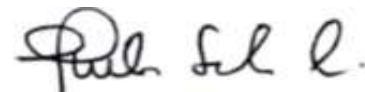
		2022	2021
INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS			
Ingresos de actividades ordinarias	5	545.757.000	438.225.405
TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS		545.757.000	438.225.405
OTROS INGRESOS			
Ingresos no operacionales		95.000	10.903
TOTAL OTROS INGRESOS		95.000	10.903
TOTAL INGRESOS		545.852.000	438.236.308
GASTOS DE OPERACIÓN			
Gastos de administración	6	53.194.000	11.952.773
Otros gastos		-	3.229.000
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN		53.194.000	15.181.773
COSTOS DE OPERACIÓN			
Costos operacionales	7	440.521.000	354.601.639
TOTAL COSTOS DE OPERACIÓN		440.521.000	354.601.639
EXCEDENTES OPERACIONALES		52.137.000	68.452.896
GASTOS NO OPERACIONALES			
Financieros		2.846.000	1.275.952
Intereses		-	1.078.459
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		2.846.000	2.354.411
EXCEDENTES ANTES DE IMPUESTOS		49.291.000	66.098.485



FREDY OMAR MARTINEZ JIMENEZ

Representante Legal

C.C.80.170.180 de Bogotá



GICELA SANTOS CAJAR

Contadora Pública

TP.128518-T

CORPORACIÓN REGIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL

NIT. 901.324.342-3



COLOMBIA TERRITORIAL

CORPORACIÓN REGIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL

**REVELACIONES EN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE DE 2022, 2021**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF
A DICIEMBRE 31 DE 2022
(CIFRAS EN MILES DE PESOS COLOMBIANOS)

NOTA 1. ENTIDAD REPORTANTE

La entidad **CORPORACIÓN REGIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL** es una entidad sin ánimo de lucro perteneciente al régimen tributario ordinario constituida en la ciudad de Barrancabermeja mediante acto constitutivo del 16 de septiembre de 2019 inscrita en la Cámara de Comercio de Barrancabermeja bajo el número 17464 del libro I del Registro Mercantil el 20 de septiembre de 2019.

El objeto social principal es “Contribuir e impulsar el desarrollo humano sostenible en el plano económico, social, ambiental, tecnológico y territorial en el país, mediante la planeación, implementación y seguimiento a políticas, programas, y/o proyectos que respondan al contexto y las necesidades de los diferentes actores del territorio: estado, sociedad, empresa y academia, teniendo como principios orientadores la educación para el desarrollo humano, el emprendimiento como oportunidad de crecimiento, el cuidado del ambiente como la posibilidad de vivir en armonía con nuestro interno, la paz como un derecho inalienable y la planeación territorial como instrumento de desarrollo. En el desarrollo de sus actividades podrá celebrar todos los actos y contratos que sean necesarios o convenientes para el cumplimiento de sus fines sociales.

Su domicilio principal se encuentra en la Calle 52 No.18- 79 del Barrio Colombia en la ciudad de Barrancabermeja – Santander, sin embargo, el radio de operación es nacional.

Negocio en marcha

Cuando se constituyó la entidad se estableció como término de duración de la persona jurídica el 20 de septiembre de 2051. Administrativamente está preparada para dar continuidad a sus actividades misionales, financieramente no presenta situación alguna que requiera el recorte de sus operaciones o liquidación.

Constantemente trabaja en ampliar su campo de acción incrementando las actividades sociales con lo que se garantiza la continuidad de la empresa al largo plazo.

Los Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, acorde con la Ley 1314 de 2009 reglamentada por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 modificado por el Decreto 2496 de 2015.

Declaración de Cumplimiento

La entidad está clasificada en el grupo 2 según lo establecido en el Decreto 3022 de 2013 reglamentario de la Ley 1314 de 2009.

NOTA 2. RESUMEN PRINCIPALES POLÍTICAS APLICADAS

Marco técnico normativo

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF), establecidas en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 modificado por el Decreto 2496 de 2015.

Las NIIF se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera PYMES (NIIF), junto con sus interpretaciones, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board – IASB, por sus siglas en inglés); las normas de base corresponden a las traducidas al español NIIF PYMES versión 2009 inmerso en el Decreto 2420 de 2015 modificado por el Decreto 2496 de 2015.

Medición elementos estados financieros.

La medición se refiere al proceso de determinación de los valores monetarios por los que se reconocen y registran contablemente las transacciones financieras que efectúa la sociedad; para realizar la valoración es necesaria la selección de una base o método particular de medición.

La cuantificación de los hechos financieros y económicos se efectúan utilizando como unidad de medida el peso colombiano, moneda nacional. Para efectos de valuación se aplica, como regla general el costo histórico, el cual será objeto de actualización, utilizando para ello criterios técnicos acordes a cada circunstancia.

En los Estados Financieros se emplean diferentes bases de medición, con diferentes grados y en distintas combinaciones entre ellas. Tales bases o métodos son los siguientes:

a. **Costo histórico:** Está constituido por el precio de adquisición, o importe original, adicionado con todos los costos y gastos en que ha incurrido La Corporación para la prestación de servicios, en la formación y colocación de los bienes en condiciones de utilización o enajenación. Además, hacen parte del costo histórico las adiciones y mejoras objeto de capitalización efectuadas a los bienes.

b. **Costo corriente:** Los activos se llevan contablemente por el importe de efectivo y otras partidas equivalentes al efectivo, que debería pagarse si se adquiere en la actualidad el mismo activo u otro equivalente. Los pasivos se llevan contablemente por el importe sin descontar de efectivo u otras partidas equivalentes al efectivo que se precisaría para liquidar el pasivo en el momento presente.

c. **Valor realizable (o de liquidación):** Es el precio que se obtendría por la venta no forzada de los activos en el momento actual, o el precio que se estaría dispuesto a pagar, para liquidar el pasivo en condiciones normales.

d. **Valor presente:** Corresponde al valor que resulta de descontar la totalidad de los flujos futuros generados por un activo o pasivo, empleando para el efecto una tasa de descuento.

a. **Costos y gastos:** Se reconoce un costo o un gasto en el Estado de resultados cuando: surge una disminución de los beneficios económicos futuros relacionados con la disminución en los activos o el incremento en los pasivos: El costo o gastos es cuantificable y puede ser valorado razonablemente

Base de acumulación.

Los Estados Financieros se prepararán sobre la base de la acumulación, causación o del devengo contable. Según esta base, los efectos de las transacciones y demás sucesos se reconocen cuando ocurren, en las que las partidas se reconocen como activos, pasivos, patrimonio, ingresos, costos o gastos; así mismo se registran en los libros contables y se informa sobre ellos en los Estados Financieros de los períodos con los cuales se relacionan.

Características cualitativas fundamentales de los Estados Financieros.

- a) Relevancia:** La información posee la calidad de relevancia cuando ejerce influencia sobre las decisiones económicas de los usuarios, ayudándoles a evaluar sucesos pasados, presentes o futuros, o bien a confirmar o corregir evaluaciones realizadas anteriormente. La información financiera es capaz de influir en las decisiones si tiene valor predictivo, valor confirmatorio o ambos.
- b) Materialidad:** La información es material o tiene importancia relativa si su omisión o expresión inadecuada puede influir en decisiones que llevan a cabo los usuarios sobre la base de la información financiera presentada por la Corporación se considerará que una partida es material cuando sea igual o superior al 10% del grupo de activos, pasivos, patrimonio, ingresos, costos o gastos al que pertenece.
- c) Representación fiel:** Para ser fiable, la información debe representar fielmente las transacciones y demás sucesos que pretende representar, o que se puede esperar razonablemente que represente. Para que se tenga una representación fiel se debe buscar al máximo que ésta sea completa, neutral y libre de error.

Características cualitativas de mejora.

- **Comparabilidad:** Debe permitir a los usuarios identificar y comprender similitudes y diferencias entre partidas de la sociedad.
- **Verificabilidad:** La información contable de la Corporación debe ser susceptible de comprobación y conciliaciones exhaustivas o aleatorias, internas o externas, que acrediten y confirmen su procedencia y magnitud, observando siempre la aplicabilidad estricta de las normas contenidas en el Manual de Políticas Contables bajo NIIF para el registro de los hechos económicos.
- **Oportunidad:** La información contable de la Corporación debe estar disponible en el momento que sea requerida por cualquiera de sus usuarios y tener la posibilidad de influir en la toma de decisiones.
- **Comprendibilidad:** La información contable de la Corporación debe ser clasificada, caracterizada y presentada de forma clara y concisa para que permita a los usuarios, formarse un juicio sobre su contenido.

Reconocimiento Elementos de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros reflejan los efectos financieros de las transacciones y otros sucesos, agrupándolos en grandes categorías, de acuerdo con sus características económicas. Estas grandes categorías son los *elementos* de los Estados Financieros. Los elementos relacionados directamente con la medida de la situación financiera en el balance son los activos, los pasivos y el patrimonio neto. Los elementos directamente relacionados con la medida del desempeño en el Estado de Resultados son los ingresos, costos y gastos. A continuación, se establecen las políticas a considerar para el reconocimiento de cada uno de los *elementos* de los Estados Financieros:

- b. Activos:** Se reconoce un activo en el Estado de Situación Financiera cuando es probable que se obtenga del mismo, beneficios económicos futuros para la Corporación y, que dicho activo tenga un costo o valor que pueda ser medido razonablemente. Si el hecho económico no cumple este requisito, debe ser tratado como un gasto del período.
- c. Pasivos:** Se reconoce un pasivo en el Estado de Situación Financiera cuando es probable que del pago de la obligación en el momento presente se derive la salida de recursos que tienen incorporados beneficios económicos, y, que la cuantía del desembolso pueda ser determinada razonablemente.
- d. Ingresos:** Se reconoce un ingreso en el Estado de Resultados cuando se ha percibido, un incremento en los beneficios económicos futuros, que tienen relación con un incremento en los activos o una disminución de los pasivos, y el valor del ingreso es cuantificable y puede ser valorado razonablemente.
- e. Costos y Gastos.** Se reconoce un costo o un gasto en el Estado de Resultados cuando surge una disminución de los beneficios económicos futuros relacionados con la disminución en los activos o el incremento en los pasivos: El costo o gasto es cuantificable y puede ser valorado razonablemente.

Presentación de los Estados Financieros

La **Corporación Región y Desarrollo Territorial** prepara los Estados Financieros de acuerdo con las normas legales vigentes, y los divulga en forma oportuna, de tal manera que reflejan fielmente su situación financiera y satisfacen, por tanto, las necesidades de los usuarios.

Se preparan al cierre de un período para ser conocidos por los usuarios, con el ánimo principal de satisfacer el interés común del público en evaluar la capacidad financiera de la **Corporación Región y Desarrollo Territorial**, se preparan los siguientes Estados Financieros:

- a.** Estado de Situación Financiera
- b.** Estado de Resultados Integral
- c.** Estado de Cambios en el Patrimonio
- d.** Estado de Flujo de Efectivo
- e.** Revelaciones en Notas a los Estados Financieros

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

NOTA 4. DEUDORES COMERCIALES Y OTROS

Las cuentas y documentos por cobrar son instrumentos de deuda, generados por los servicios prestados en el desarrollo del objeto social de la Sociedad que permiten cumplir oportunamente con las obligaciones inherentes al desarrollo de la misma.

También se consideran cuentas por cobrar, las que se generan por concepto de anticipos a proveedores, empleados y contratistas y en general las salidas de recursos a favor de terceros de las cuales se espera una contraprestación o beneficio futuro.

	31/12/2022	31/12/2021
Deudores Clientes	97.708.645	75.672.475
Anticipo de impuesto de Renta	0	0
Anticipo de impuesto de Industria y Comercio	0	0
Total Deudores Comerciales y Otros	97.708.645	75.672.475

PASIVO

El Pasivo total de la **Corporación Región y Desarrollo Territorial** se da por concepto de cuentas por pagar a socios y terceros generadas durante el período gravable y períodos gravables anteriores.

PASIVO CORRIENTE

El 100% del pasivo de la entidad es de tipo Corriente (pagaderas en un periodo inferior a un año); no posee Pasivo No Corriente (pagaderas en un periodo superior a un año) y está discriminado en los siguientes rubros más representativos:

NOTA 4. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR

	31/12/2022	31/12/2021
Proveedores	570.000	0
Costos y gastos por pagar	1.390.521	210.000
Retención en la fuente	0	788.000
Retención de Industria y Comercio	0	114.000
Impuestos Nacionales por Pagar	0	32.784.000
Impuestos Municipales por Pagar	0	1.710.000
Obligaciones laborales	4.068.621	0
Total Cuentas Comerciales por Pagar	6.029.142	35.606.000

NOTA 5. INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS

Durante el año 2022 obtuvo ingresos gravados correspondiente a la prestación de servicios de formación:

	31/12/2022	31/12/2021
Servicios de educación no formal	545.756.776	438.225.405
Total de Ingresos de Actividades Ordinarias	545.756.776	438.225.405

NOTA 6. GASTOS DE OPERACIÓN

En este grupo de cuentas se registran los gastos de administración que se generan en el desarrollo de las actividades de la Corporación:

	31/12/2022	31/12/2021
Gastos de personal	35.250.854	7.262.943
Arrendamientos	7.180.227	0
Impuesto Industria y Comercio	3.831.000	3.229.000
Seguros	255.450	241.658
Servicios	5.118.903	742.000
Legales	1.414.500	0
Mantenimiento y reparaciones	143.066	0
Diversos	0	477.172
Total Gastos de Operación	53.194.000	15.181.773

NOTA 7. COSTOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

En este rubro se registran los Costos asociados directamente con la ejecución de los contratos y convenios, los cuales corresponden a los presupuestos ejecutables de cada uno:

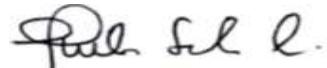
	31/12/2022	31/12/2021
Costos asociados a servicios de educación no formal	444.521.000	343.601.639
Total Costos de Prestación de Servicios	444.521.000	343.601.639

NOTA 8. GASTOS NO OPERACIONALES

En este rubro se registran los Gastos asociados con el manejo de los recursos financieros como los Gastos Bancarios e Intereses pagados por recibidos al inicio de la operación para ejecutar los talleres de formación:

	31/12/2022	31/12/2021
Gastos Bancarios	2.846.000	1.275.952
Intereses	0	1.078.459
Total Gastos No operacionales	2.846.000	2.354.411

Desde la Fecha de cierre de los estados financieros hasta la fecha de autorización de estos, no se presentaron hechos relevantes que puedan afectar de manera significativa la situación financiera de la sociedad con corte a 31 de diciembre de 2022, que ameriten emitir revelaciones adicionales.

FREDY OMAR MARTÍNEZ JIMÉNEZ
 Representante Legal
 C.C.80.170.180 de Bogotá

GICELA SANTOS CAJAR
 Contadora Pública
 T.P.128518-T